



CITTÀ DI SULMONA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 38 DEL 14/08/2020

OGGETTO: Approvazione Regolamento per l'Imposta Municipale Propria IMU

L'anno duemilaventi, addì quattordici, del mese di Agosto alle ore 10:01, ed in continuazione, in Sulmona, nell'aula consiliare del Comune, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria pubblica di prima convocazione, con la presenza dei Signori:

COGNOME E NOME	PRESENTE	COGNOME E NOME	PRESENTE
CASINI ANNAMARIA	SI	D'ANTINO SETTEVENDEMMIE	SI
AMORI ANGELO	SI	ANTONELLA	SI
D'AMICO DEBORAH	SI	PERROTTA FRANCESCO	SI
ELISABETTA BIANCHI	SI	PINGUE FABIO	SI
DI MARZIO KATIA	SI	RAMUNNO ANDREA	SI
DI MASCI BRUNO	SI	FAUCI CLAUDIA	SI
DI RIENZO ANTONIO	SI	SALVATI ROBERTA	--
DI ROCCO FRANCO	SI	SANTILLI LUIGI	--
BALASSONE MAURIZIO	SI	TIRABASSI MAURO	SI

Presenti n° 15 Assenti n° 2

Assume la Presidenza il Presidente, Dott.ssa DI MARZIO KATIA.

Partecipa il Segretario Generale NUNZIA BUCCILLI, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riscontrata la regolarità della convocazione e la validità dell'adunanza, invita il Consiglio a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la sotto riportata proposta di Giunta n. 138 del 24/07/2020, di deliberazione consiliare recante oggetto "**Approvazione del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria - IMU**":

"IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, che ha abrogato, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, l'imposta unica comunale (IUC), di cui all'art. 1, comma 639, della L. 147/2013, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI), e ha altresì stabilito che l'imposta municipale propria è disciplinata dalle disposizioni dei commi da 739 a 783 dell'art. 1 della medesima legge 160/2019;

RICHIAMATO l'art. 52, D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, in base al quale *«le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»*;

VISTO l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388 (Finanziaria 2001), come sostituito dall'art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001 (Finanziaria 2002), il quale prevede che *“il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che i regolamenti, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno comunque effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento”*;

DATO ATTO CHE

- il Decreto del Ministero dell'Interno del 13 dicembre 2019, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 295 del 17 dicembre 2019, ha differito per gli Enti Locali al 31 marzo 2020 l'approvazione del Bilancio di Previsione 2020-2022;
- il Decreto del Ministero degli interni del 28 febbraio 2020, pubblicato in pari data nella Gazzetta Ufficiale n. 50, ha disposto l'ulteriore proroga del termine dell'approvazione del Bilancio di Previsione alla data del 30 aprile 2020;
- il D.L. n. 18/2020, convertito con modificazioni con la Legge n. 27 del 24/04/2020, recante *“Misure di Potenziamento del servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per la famiglia, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da Covid-19”* ha

rinviiato al 31 luglio 2020 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione per gli Enti Locali;

- il D.L. 34/2020 recante "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonchè di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19", convertito con modificazioni con la Legge n. 77 del 17/07/2020, che rinvia, da ultimo, l'approvazione del Bilancio di Previsione 2020-2022 , al 30 settembre 2020;

DATO ATTO, ALTRESÌ

- *che l'art. 1, comma 779, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 prevedeva che: "Per l'anno 2020, i Comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purchè entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020";*
- che l'art. 138 del surrichiamato Decreto Rilancio n. 34 del 19/05/2020 ha disposto l'abrogazione del suddetto comma, ripristinando l'allineamento dei termini per l'approvazione del Regolamento di Applicazione dell' IMU con il termine di approvazione del Bilancio di previsione 2020;

RAVVISATA LA NECESSITÀ di approvare il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 777, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, che stabilisce specifiche facoltà che i Comuni possono esercitare nella disciplina regolamentare dell'imposta municipale propria;

DATO ATTO che, per quanto non specificamente ed espressamente previsto dall'allegato Regolamento, si fa rinvio alle norme legislative inerenti l'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 1 commi 739 a 783 della L. 160/2019 e smi, alla disciplina generale in materia di tributi locali ed alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 " Statuto dei diritti del contribuente", oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia;

VISTO l'allegato Regolamento, predisposto dal Servizio Entrate Tributarie, articolato in :

Sezione 1 – Oggetto, presupposto e soggetti d'imposta (artt. 1-4);

Sezione 2 – Definizione di immobili e base imponibile (artt. 5-11);

Sezione 3 – Esenzioni ed agevolazioni (artt. 12-16);

Sezione 4 – Versamenti, dichiarazione e controlli (artt. 17-32);

Sezione 5 – Entrata in vigore e Norme Finali (artt. 33-34).

RITENUTO MERITEVOLE DI APPROVAZIONE il Regolamento IMU, allegato alla presente deliberazione, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

RICHIAMATI:

- l'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, in base al quale: *“A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360”*;
- l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale espressamente dispone che: *“Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune e' tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente”*. ;

RITENUTO

- necessario ed opportuno, nel rispetto della disciplina legislativa e nei limiti della potestà regolamentare attribuita dai Comuni dalla legge procedere all'approvazione del regolamento dell'IMU al fine di rendere l'applicazione del tributo in questione confacente alle realtà economico, sociale ed ambientale, presenti in questo Comune;

VISTO il parere di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – T.U.E.L., favorevole, espresso dal Responsabile del Servizio competente.

VISTO il parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – T.U.E.L., favorevole, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario.

VISTO il parere dell'organo di revisione, ai sensi dell'art. 239 comma 1 lettera b) del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – T.U.E.L., così come modificato dall'art. 3 comma 2 bis del D.L. 174/2012 acquisito agli atti dell'Ente con n. di prot.

RICHIAMATO il parere _____ espresso dalla 1^a Commissione Consiliare in data _____;

VISTO l'articolo 42 "Attribuzioni dei consigli" del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – T.U.E.L.;

VISTO il D.lgs. n. 267 del 18/08/2000;

VISTO lo Statuto vigente di questo Comune;

DELIBERA

1. di approvare il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU) che, allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
2. di stabilire che il regolamento avrà efficacia dal 1° gennaio 2020, in base a quanto disposto dall'art. 52, comma 2 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, come interpretato dall'art. 53, comma 16 L. 23 dicembre 2000 n. 388 e poi integrato dall'art. 27, comma 8 L. 28 dicembre 2001 n. 448;
3. di pubblicare il regolamento adottato sul proprio sito web istituzionale nella sezione dedicata;
4. di pubblicare il regolamento adottato sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre 2020 (16 novembre 2020, come da aggiornamento D.L. 34/2020), inserendo, in conformità alle previsioni di cui al comma 757 dell'art. 1 della L. 160/2019, il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre 2020 (31 ottobre, come da aggiornamento D.L. 34/2020), nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale;
5. di dare la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante le forme e i mezzi di pubblicità ritenuti più idonei ed efficaci.

Infine, il Consiglio Comunale, stante la necessità e urgenza di provvedere, con separata ed unanime votazione

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/00".

Dato atto che sulla sopra richiamata proposta di Giunta n. 138 del 24/07/2020, di deliberazione consiliare recante oggetto "Approvazione del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria - IMU":

- **è stato acquisito il parere favorevole a maggioranza da parte della 1^a Commissione Consiliare Permanente "Finanze e Bilancio" in seduta in data 06.08.2020;**

Ascoltata la relazione del componente la Giunta Assessore Mariani;

Ascoltata la relazione del Consigliere Ramunno indicato quale relatore ai sensi dell' art. 19, comma 4, del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale e delle Commissioni Consiliari;

Ascoltato l'intervento del Consigliere Bianchi;

Previe le seguenti dichiarazioni di voto sulla sopra riportata proposta di deliberazione:

- **Balassone: Contrario;**
- **Di Rienzo: Favorevole;**
- **Tirabassi: Contrario;**
- **Di Masci: Favorevole;**
- **Ramunno: Favorevole;**
- **Pingue: Contrario;**
- **Di Rocco: Favorevole;**

Posta dal Presidente in votazione la sopra riportata proposta di deliberazione, con il seguente risultato della votazione:

Consiglieri presenti: n. 15;

Consiglieri assenti: n. 2 (Santilli, Salvati);

- Voti favorevoli: n. 9 (Sindaco Casini, D' Amico, D' Antino Settevendemmie, Di Masci, Di Rocco, Ramunno, Fauci, Amori, Di Rienzo);

- Voti contrari: n. 6 (Bianchi, Di Marzio, Pingue, Perrotta, Balassone e Tirabassi);

DELIBERA

DI APPROVARE la sopra riportata proposta di Giunta n. 138 del 24/07/2020, di deliberazione consiliare recante oggetto "Approvazione del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria - IMU"

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Dirigente/P.O. ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1662 del 30/07/2020 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Parere firmato dal Dirigente/P.O. NUNZIA BUCCILLI in data 30/07/2020.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Dirigente dell'area Economica Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile sulla proposta n.ro 1662 del 30/07/2020 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Parere firmato dal Dirigente NUNZIA BUCCILLI in data 31/07/2020.

LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Presidente
Dott.ssa DI MARZIO KATIA

Segretario Generale
NUNZIA BUCCILLI

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 2008

Il 20/08/2020 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Delibera di Consiglio N.ro 38 del 14/08/2020 con oggetto: **Approvazione Regolamento per l'Imposta Municipale Propria IMU**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da ELISABETTA SALSEDO il 20/08/2020.