



# COMUNE DI SAN MARZANO

(PROVINCIA DI TARANTO)



## INFORMATIVA IMU 2022 – COMUNE DI SAN MARZANO DI SAN GIUSEPPE

La legge 27/12/2019, n. 160 (Legge di bilancio 2020) art. 1 commi da 739 a 783 ha istituito la nuova I.M.U. a decorrere dall'anno 2020. L'IMU è dovuta in caso di possesso di immobili, escluse le abitazioni principali e relative pertinenze ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e le pertinenze della stessa.

**IL COMUNE DI SAN MARZANO HA CONFERMATO PER L'ANNO 2022 le aliquote e detrazioni deliberate per l'anno 2020 (Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 22/05/2020):**

Aliquota/Detrazione	Misura
Aliquota ridotta abitazione principale e relative pertinenze (solo A/1, A/8 e A/9)	0,6 %
Aliquota ordinaria	1,06 %
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita	0,125 %
Aliquota per unità immobiliari ad uso produttivo del gruppo catastale D	1,06 %
Terreni agricoli	1,06 %
Aree fabbricabili	1,06 %
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,1 %
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00

Ai sensi dell'art. 78 del D.L. 104/2020 l'IMU non è dovuta per gli anni 2021 e 2022 per gli immobili rientranti nella categoria catastale D/3 destinati a spettacoli cinematografici, teatri e sale per concerti e spettacoli, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate.

## MODALITA' DI VERSAMENTO E SCADENZE

Il pagamento dovrà essere effettuato tramite modello di pagamento unificato (F24) entro le seguenti date:

<b>SCADENZE DI VERSAMENTO</b>	<b>1^ RATA entro il 16 giugno 2022 (acconto)</b>
	<b>2^ RATA entro il 16 dicembre 2022 (saldo)</b>

Il codice ente catastale da indicare per il Comune di SAN MARZANO DI SAN GIUSEPPE è **I 018**.

Di seguito la sintesi dei codici tributo da utilizzare:

### IMU

Tipologia Immobili	Codice IMU quota Comune	Codice IMU quota Stato
Abitazione principale e relative pertinenze	3912	=====
Altri Fabbricati	3918	=====
Fabbricati rurali ad uso strumentale	3913	=====
Terreni	3914	=====
Aree Fabbricabili	3916	=====
Immobili cat. D uso produttivo	3930	3925

Per ulteriori informazioni e/o chiarimenti rivolgersi all'Ufficio della SO.G.E.T. S.p.A. ubicato c/o la sede municipale.

Recapito telefonico: 099-9577738 - Mail: [sportello.sanmarzano@sogetspa.it](mailto:sportello.sanmarzano@sogetspa.it)